

Saint-Denis, le 15 décembre 2017

Bilan d'activité pour l'année 2017

L'observatoire des prix, des marges et des revenus (OPMR) s'est réuni quatre fois en assemblée plénière en 2017. Trois nouvelles études ont été lancées depuis le début de cette année dont une, réalisée en partenariat avec l'Insee, qui a été validée en assemblée plénière le 15 décembre 2017. En matière de communication, le site internet de l'OPMR, en ligne depuis septembre 2015, a régulièrement été actualisé tout au long de l'année 2017 par la publication de nombreux articles.

- **Séances plénières**

L'OPMR s'est réuni une première fois en assemblée plénière le 8 février 2017. Cette réunion a été consacrée à la présentation de l'étude sur le logement des ménages pauvres à La Réunion. Réalisée en partenariat avec l'INSEE, celle-ci a fait l'objet d'une présentation en conférence de presse le même jour. Cette étude peut être téléchargée sur le site de l'OPMR à l'adresse suivante : <http://www.opmr.re/logement-des-menages-pauvres-a-la-reunion-des-dependances-moins-elevees-dans-des-logements-plus-degrades/>

La deuxième assemblée plénière a eu lieu le 7 avril 2017. A l'ordre du jour de cette réunion, la validation de l'étude sur les coûts de passage portuaire à La Réunion. Réalisée par le cabinet Verso Consulting, cette étude permet à l'OPMR de répondre à l'obligation qui lui est faite de publier les données sur le niveau et la structure des coûts de passage portuaire en application de l'article L. 910-1 F du Code du commerce. Elle est disponible en téléchargement sur le site de l'OPMR à l'adresse suivante : <http://www.opmr.re/etude-sur-les-couts-de-passage-portuaire-et-la-fiscalite-sur-les-marchandises-provenant-de-metropole/>

La troisième assemblée plénière, qui a eu lieu le 29 juin 2017, a permis de valider l'étude réalisée par le cabinet MARPIJ sur la formation des prix de la téléphonie numérique et des offres triple-play à La Réunion. Cette étude est disponible en téléchargement sur le site de l'OPMR à l'adresse suivante : <http://www.opmr.re/etude-sur-les-offres-internet-de-telephonie-mobile-a-la-reunion/>

Enfin, la dernière assemblée plénière, du 15 décembre 2017, a porté sur les principaux sujets suivants : information sur l'évolution des prix des carburants et des tarifs bancaires ; point d'étape sur les études en cours ; validation de l'avis de l'OPMR sur le bouclier qualité-prix (BQP), de l'étude sur les inégalités de revenus réalisée en partenariat avec l'Insee et du bilan 2017 de l'OPMR. L'avis sur le BQP ainsi que le bilan de 2017 sont disponibles en téléchargement sur le site de l'OPMR.

- **Autres réunions :**

Jeudi 24 août 2017, l'OPMR a été invité à présenter les résultats de son étude sur les coûts de passage portuaire dans le cadre de la réunion du conseil de développement du grand port maritime de La Réunion. Présentée par le cabinet VERSO consulting qui en est l'auteur, cette étude a été bien accueillie par les professionnels participant à cette réunion qui ont par ailleurs exprimé leur intérêt pour un complément d'étude sur le fret et le post-acheminement.

- **Etat d'avancement du programme des études de l'OPMR pour l'année 2017**

Durant l'année 2017, 4 réunions de travail et deux comités de sélection ont été organisés dans le cadre de la préparation et du suivi des études de l'OPMR en cours ou en projet. Trois études sont en cours de réalisation.

La première étude sur **les niveaux de vie, la pauvreté et la composition des revenus des ménages** à La Réunion est réalisée par l'INSEE.

Avec 42 % de la population réunionnaise vivant sous le seuil de pauvreté en 2010, un chômage touchant le quart de la population active, le niveau de vie des Réunionnais inférieur d'un tiers à celui des ménages métropolitains, La Réunion est marquée par des inégalités plus fortes entre les plus aisés et les plus modestes.

L'OPMR a donc demandé à l'INSEE de procéder à une réactualisation du diagnostic établi en 2013 à partir des données statistiques datant de 2010.

Afin de dresser ce nouveau bilan de la situation socio-économique en matière de pauvreté, d'inégalité, de pouvoir d'achat, une nouvelle source de données statistiques nommée Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) est mobilisée avec des données plus récentes, de 2014.

Démarrée le 20 juillet 2017, les résultats de cette étude ont d'abord été présentés en conférence de presse organisée par l'Insee avec la participation de Mme Michèle ANDRE, vice-présidente de l'OPMR, le 29 septembre 2017, avant d'être validés en assemblée plénière de l'OPMR le 15 décembre 2017.

La deuxième étude sur **la vente des véhicules neufs** à La Réunion résulte du constat effectué par l'INSEE dans sa dernière publication réalisée à La Réunion sur les ratios de gestion des entreprises selon lequel le taux de marge commerciale (qui mesure la différence entre le prix de vente et le prix d'achat rapportée au prix d'achat), est comparable à la France pour le commerce de gros et est légèrement inférieur pour le commerce de détail. En revanche, le taux de marge commerciale est plus élevé à La Réunion pour le commerce automobile (+ 7 points par rapport à la métropole).

Démarrée au début du mois de juillet 2017, cette étude réalisée par le cabinet Elan OI a fait l'objet d'un premier bilan d'étape le 5 décembre 2017 en comité de suivi correspondant à la phase 1 relative à l'analyse des principales caractéristiques du marché. Ce bilan d'étape a donné lieu à la présentation d'un livrable intermédiaire qui a été validé à cette occasion.

Le lendemain de cette réunion, mercredi 6 décembre 2017, l'OPMR a répondu favorablement à l'invitation à prendre part à une réunion de travail organisée par le MEDEF de La Réunion sur cette étude. L'ordre du jour a porté sur la présentation de l'étude par le cabinet Elan OI et sur la coopération des entreprises et organismes socio-professionnels (MEDEF, ADIR, SICR) présents lors de cette réunion dans son élaboration.

Les résultats de cette étude seront présentés en assemblée plénière de l'OPMR au cours du 1er semestre de l'année 2018.

La troisième étude sur **la formation des prix des matériaux utilisés pour les travaux de gros œuvre et de génie civil** à La Réunion (ciment, granulat, béton...) s'inscrit dans le prolongement de notre précédent rapport portant sur les matériaux de construction dans le logement.

Ce dernier avait en effet montré que, évaluée à 20 %, la part des matériaux dans le coût global de la construction est moins déterminante que celle du foncier qui ne cesse d'augmenter à La Réunion.

Néanmoins, elle avait également permis d'aboutir au constat qu'une attention particulière devrait être portée aux principaux matériaux utilisés dans les travaux publics (ciments, agrégats, etc.) dans le contexte particulier de la construction de la nouvelle route du littoral et en raison de la part déterminante du coût de ses matériaux dans la réalisation des travaux de génie civil.

Démarrée au début du mois de juillet 2017, cette étude réalisée par le cabinet Elan OI a fait l'objet d'un premier bilan d'étape le 5 décembre 2017 en comité de suivi correspondant à la phase 1 relative à l'analyse des principales caractéristiques du marché. Ce bilan d'étape a donné lieu à la présentation d'un livrable intermédiaire qui a été validé à cette occasion.

La veille de cette réunion, lundi 4 décembre 2017, l'OPMR a répondu favorablement à l'invitation à prendre part à une réunion de travail organisée par le MEDEF de La Réunion sur cette étude. L'ordre du jour a porté sur la présentation de l'étude par le cabinet Elan OI et sur la coopération des entreprises (Ravate, Holcim, SIPEC) et organismes socio-professionnels (MEDEF, ADIR, SICR) présents lors de cette réunion dans son élaboration.

Les résultats de cette étude seront présentés en assemblée plénière de l'OPMR au cours du 1er semestre de l'année 2018.

- **Communication**

Lancé le 15 septembre 2015, **le site internet de l'OPMR** est régulièrement mis à jour depuis cette date. Outre la mise en ligne des publications récentes de l'OPMR et l'actualisation régulière de la base documentaire, de nombreux articles, comprenant notamment, la publication mensuelle de l'indice des prix à la consommation de INSEE, ou encore le suivi des décisions de l'Autorité de la concurrence concernant directement La Réunion, ont été mis en ligne sur le site de l'OPMR.

2 250 sessions, 4 150 pages vues et 1 850 utilisateurs différents sont recensés au 1^{er} semestre 2017 ; ce qui porte le total de sessions à 8 250, de pages vues à 17 500 et d'utilisateurs différents à 6 000 depuis le lancement du site le 15 septembre 2015 (soit une moyenne de 360 sessions, 760 pages vues et 260 utilisateurs différents par mois). Ces résultats sont obtenus en l'absence de publicité autour du site et malgré la relative complexité des sujets traités, qui ne peut pas être totalement compensée par un effort important de vulgarisation.

Le président de l'OPMR,



Sébastien FERNANDES

ANNEXE : Point d'étape sur le programme d'études de l'OPMR

1. Etudes validées en assemblée plénière de l'OPMR au cours de l'année 2017 :

➤ La structure et les coûts de passage portuaire à La Réunion :

- ✓ Date de démarrage de l'étude : 27 mai 2016
- ✓ Date de validation du rapport final en assemblée plénière : 7 avril 2017
- ✓ Budget : 25 000 €
- ✓ Prestataire : VERSO CONSULTING

➤ Le logement des ménages modestes :

- ✓ Date de la réunion de lancement : jeudi 19 août 2016
- ✓ Date de validation du rapport final en assemblée plénière : 8 février 2017
- ✓ Budget : 6 000 €
- ✓ Prestataire : Insee de La Réunion

➤ La formation des prix dans les domaines de la téléphonie mobile et des offres triple-play :

- ✓ Date de démarrage : 2 septembre 2016
- ✓ Date de validation du rapport final en assemblée plénière : 29 juin 2017
- ✓ Budget : 25 000 €
- ✓ Prestataire : cabinet MARPIJ

➤ Les revenus de la population à La Réunion :

- ✓ Date de démarrage de l'étude : 20 juillet 2017
- ✓ Date de remise de l'étude : septembre 2017
- ✓ Budget : 10 000 €
- ✓ Prestataire : INSEE de La Réunion

2. Etudes en cours de réalisation :

➤ La formation des prix de vente des voitures neuves à La Réunion

- ✓ Date de démarrage de l'étude : 6 juillet 2017
- ✓ Comité de suivi relatif au bilan intermédiaire avec remise de livrable correspondant à la première phase de l'étude sur les principales caractéristiques du marché : 5 décembre 2017
- ✓ Date prévisionnelle de remise de l'étude : 1^{er} semestre 2018
- ✓ Budget : 32 441,50 €
- ✓ Prestataire : Elan OI

➤ La formation des prix des matériaux utilisés pour les travaux de gros œuvre à La Réunion (ciment, granulat, béton...)

- ✓ Date de démarrage de l'étude : 6 juillet 2017
- ✓ Comité de suivi relatif au bilan intermédiaire avec remise de livrable correspondant à la première phase de l'étude sur les principales caractéristiques du marché : 5 décembre 2017
- ✓ Date prévisionnelle de remise de l'étude : 1^{er} semestre 2018
- ✓ Budget : 32 170,25 €
- ✓ Prestataire : Elan OI